

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 13 ΜΑΪΟΥ 1985	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 217

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 284/19 (1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πεύκης για το χαρακτηρισμό τμήματος του 485 Ο.Τ. σε χώρο σχολείου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΑΝ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις : α) του Ν.Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 29 και β) της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/1977 «περί εισπράξεως υπό του Δημοσίου Ταμείου των δια την έκδοσιν οικοδομικών αδειών καταβαλλομένων φόρων κ.λ.π.» (ΦΕΚ 171 τ.Α').

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97/Α).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν. 324/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και Κωμών» (ΦΕΚ 47/Α) όπως αντικαταστάθηκε μετο Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α).

5. Τις διατάξεις του από 9.11.83 443 Π. Δ/γμα «Μεταβίβαση αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων» (ΦΕΚ 165/Α).

6. Την πράξη 11 της συνεδρίας 5/7.2.85 για το θέμα 11 του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Διαμερίσματος Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πεύκης για το χαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. 485 ως χώρου σχολείου, όπως φαίνεται στο σχέδιο σε κλίμακα 1/200 που συνοδεύει την παρούσα απόφαση και που αντίτυπο του δημοσιεύεται συνοπτικά με την παρούσα.

Όροι δομήσεως θα ισχύουν οι της περιοχής.

Άρθρο 2.

Τα κτίρια του σχολείου να απέχουν 6 μ. τουλάχιστον από τις ρυμοτομικές γραμμές.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την ημέρα δημοσιεύσεως της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή 3 Απριλίου 1985

Η Νομάρχης
ΑΓΓ. ΣΥΝΟΔΙΝΟΥ

ΠΕΥΚΗ

ΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ

ΟΔΟΣ ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΠΟΛΙΤΙΣΤΟΥ)

ΟΤ. 486

ΟΤ. 485

ΠΟΛΥΚΑΤ. 4ω

Χώρος για ανέγερση Σχολείου

ΟΤ. 485

ΟΤ. 473

ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΕΙΡΗΝΗΣ

ΟΤ. 82α

Αριθ. Δ.Π./Π.Μ.36513/84 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Δήμο Αμπελοκήπων με το χαρακτηρισμό χώρου για σχολείο, πράσινο και πεζόδρομο.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις τουΝ. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57 τ.Α 1980) και ειδικώτερα των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47 τ.Α' 1968) «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδας και τους Νομάρχας αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως και τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών» άρθρο 1 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220 τ.Α'/1971).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33 τ.Α'/14.3.83) και ειδικώτερα των άρθρων 26,33, 37 38 αυτού, όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του Ν. 1512/85 «περί τροποποίησης και συμπληρώσης πολεοδομικών διατάξεων κ.λ.π.» (ΦΕΚ 4 τ.Α'/11.1.85) και ειδικώτερα το άρθρο 8 αυτού.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 443/2.11.83 «περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων» (ΦΕΚ 165 Α'/17.11.83).

6. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος (ΦΕΚ 228 τ.Α'/1923) «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3, 9 και 29.

7. Τις υπ' αριθ. 128/83 και 153/83 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αμπελοκήπων.

8. Την αρ. ΔΠ/ΕΑ/671/16.1.84 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης «περί συστάσεως Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσ/νίκης».

9. Την από 11.9.84 εισήγηση της Δ/νσης οικισμού Θεσσαλονίκης.

10. Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π.Ν. Θεσσαλονίκης όπως αυτή διατυπώθηκε στην 119η πράξη της 15ης συνεδρίας 11.9.84, αποφασίζουμε :

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Δήμο Αμπελοκήπων με το χαρακτηρισμό :

α) χώρου σχολείου
β) χώρου πρασίνου
γ) πεζόδρομου,

όπως όλα τα παραπάνω σημειώνονται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα, σε κλίμακα 1 : 500, το θεωρημένο από την Δ/ντή Πολεοδομίας που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1 του Ν. 1108/1971 ΦΕΚ 220Α').

Θεσσαλονίκη 15 Μαρτίου 1985

Ο Νομάρχης
ΛΥΚΟΥΡΓΟΣ ΣΑΚΕΛΛΑΡΗΣ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ
ΚΛ.1:500

ΟΔΟΣ 28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ
ΟΔΟΣ ΣΟΥΛΙΟΥ
ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ①
ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ②
πεζόδρομος

11550
11500
11450
11400
8600
8650
8700
8750
8800

Αριθ. 1797 (3)

Χαρακτηρισμός χώρου εκτός σχεδίου Κοινότητας Ροδοτοπίου και καθορισμός όρων Δόμησης για την ανέγερση Δημοτικού Σχολείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

'Εχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» και όπως έχουν τροποποιηθεί από το Ν.Δ/γμα 532/70.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 622/77 «περί εισπράξεως από το Δημόσιο των καταβαλλομένων φόρων κ.λ.π.».
3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπ. ΧΟΠ».
4. Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 1337/83 «περί οικιστικής ανάπτυξης».
5. Τις διατάξεις της παρ. 13 του άρθρου 8 του Ν. 1512/85 «τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων».
6. Την 9/10.4.85 (πράξη 2η) θετική γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. του Νομού, αποφασίζουμε :

Χαρακτηρίζουμε το αγροτεμάχιο 1112 διανομής αγροκτήματος Ροδοτοπίου χώρο ανέγερσης δημοτικού σχολείου και καθορίζουμε του παρακάτωῆόρους δόμησης : σύστημα πτερύγων, συντελεστής κάλυψης 20%, συντελεστής δόμησης 0,3 όροφοι 2, ύψος κτιρίου ΜΑΧ 8,0 υποχρεωτική κάλυψη : στέγη από κεραμίδια και κλίση, ΜΑΧ στέγης 35%.

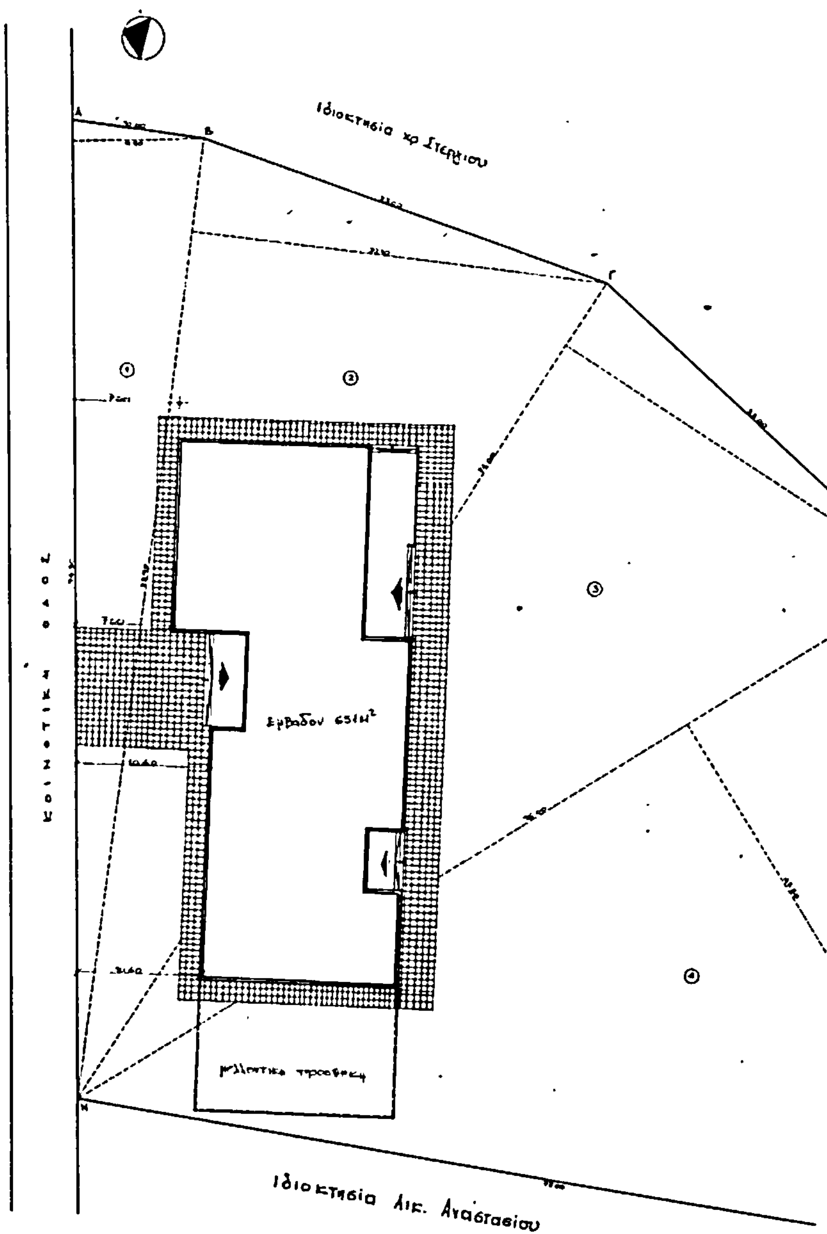
Ιωάννινα 16 Απριλίου 1985

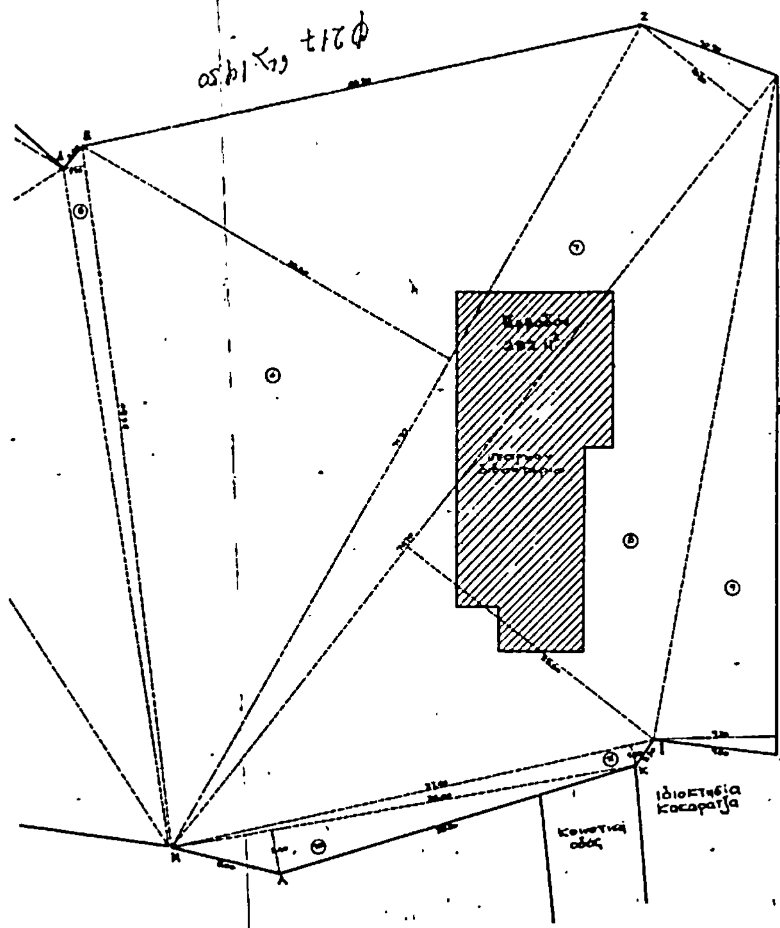
Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΜΠΡΑΚΑΤΣΟΥΛΑΣ

Τοπογραφικό διάγραμμα
οικοπέδου υπό στοιχεία
Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Α
ιδιοκτησίας σχολικής εφο-
ρείας δημοτικού σχολείου
Ροδοτοπίου

ΚΛΙΜΑΞ 1:200

Η ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΟΥ




Κοινοτική οδός
ιδιοκτησία
ιδιοκτησία
εμβαδομέτρηση
όροι δομήσεως
Εκτός σχεδίου Π.Δ/17-10-78 ΦΕΚ 538 Δ άρθρο 5
κάλυψη 20%
ελαχίστη απόσταση από όρια 5 μ.
συντ. δόμησης 0.5

Αριθ. 1137 (4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Τυρνάβου στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Προέδρου Χασιώτη - Καραγάτση - Λιμπρίτη και ανωνύμου για την έγκριση πεζόδρομου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος (ΦΕΚ 288 Α/1923) «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του κράτους και οικοδομής αυτών» όπως τούτο τροποποιημένο ισχύει και ειδικώτερα τα άρθρα 2 και 9 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α'/1968) περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως, τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών όπως αντικατεστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (Φ.Ε.Κ. 220 Α') και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των Πολεοδομικών σχεδίων κ.λ.π. (ΦΕΚ 33 Α'/83).

3. Το Π.Δ/γμα 443/2.11.83 (ΦΕΚ 165 Α'/83) «μεταβίβαση αρμοδιότητος στους Νομάρχας έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων».

Επίσης :

α) Την 16/2/22.1.85 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Τυρνάβου.

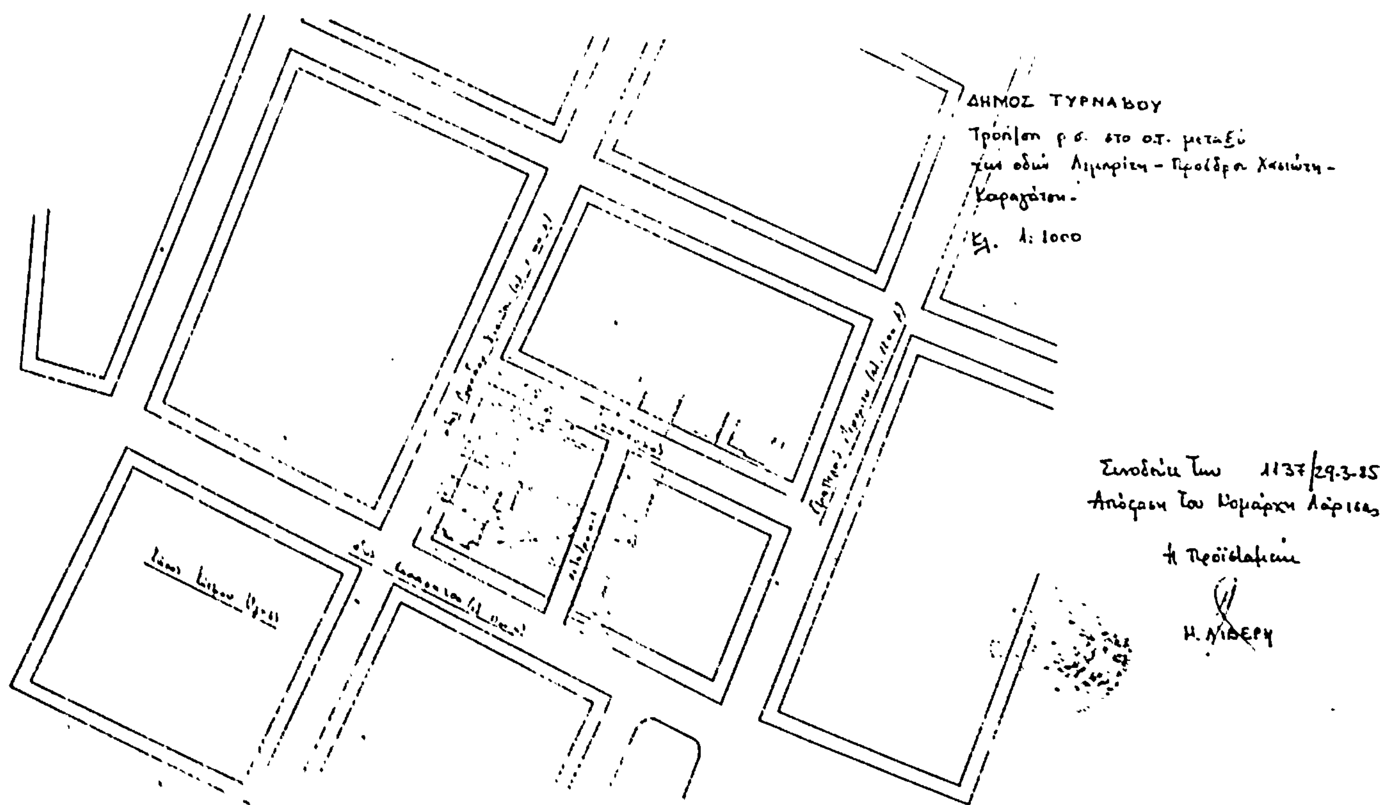
β) Την 65/3/15.3.85 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Τυρνάβου στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Πρ. Χασιώτη - Καραγάτση - Λιμπρίτη και ανωνύμου για την έγκριση πεζόδρομου πλάτος 6 μ. όπως φαίνεται στο θεωρημένο από την Πρ/νη του Τ.Π. και Π.Ε. τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει αυτή την απόφαση.

Η απόφαση αυτή μαζί με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 29 Μαρτίου 1985

Ο Νομάρχης
ΑΠ. ΒΛΑΣΙΑΔΗΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΟΛΕΩΣ
ΚΛΙΜΑΞ 1:1000